OSB'LERDE UYGULANAN TEŞVİK VE MUAFİYETLER

NEVŞEHİR TİCARET VE SANAYİ ODASI

OSB'LERDE UYGULANAN TEŞVİK VE MUAFİYETLER

OSB Tüzel kişiliği;

- İnşaat bitim tarihini takip eden bütçe yılından itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisinden,
- Kendin binalarının tüketeceği elektrik ve havagazı için elektrik ve havagazı vergisinden,
- Arsa ve işyeri teslimlerinde KDV'den
- Bina inşaat ve yapı kullanma izin harcından muaf tutulacaktır.

OSB'lerdeki İşletmeler Muafiyet Kapsamı:

- İnşaat bitim tarihinden itibaren 5 yıl sureyle emlak vergisi muafiyeti,

- Çevre ve temizlik hizmetlerinden yararlanılamıyor ise çevre ve temizlik vergisi muafiyeti,

- Bina inşaat ve yapı kullanma izni harçları muafiyeti,

- Tevhid ve ifraz işlem harçları muafiyeti,

- Merkezi atık su arıtma tesisi işleten bölgelerdeki işletmeler için atık su bedeli muafiyetinden oluşmaktadır.